МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Пензенский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ПГУ»)

ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

«Комплексная программа модернизации аудиторного фонда на 2016 год»

2015

Введение

Пензенский государственный университет, как учебное учреждение высшего образования, имеет значительный аудиторный фонд, требующий постоянного ремонта и обновления с целью создания безопасных и комфортных условий проведения учебного процесса.

Аудиторный фонд включает в себя помещения лекционных аудиторий, лабораторий, помещения кафедр, деканатов и т.д.

Аудиторный фонд является компонентом материально-технической базы университета, играет определяющую роль в формировании имиджа университета, позволяет проводить обучение в комфортных условиях и, что немаловажно, безопасно.

Оборудование и оснащение аудиторного фонда производится в строгом соответствии с требованиями действующих образовательных стандартов, санитарно-гигиенических правил, противопожарных норм и инструкций по охране труда.

Модернизация аудиторного фонда откроет возможность широкого использования таких новых методико-технологических подходов к организации образовательного процесса, как использование интерактивных дидактических средств, автоматизированных обучающих систем, мультимедийных средств представления информации, технологий дистанционного обучения, методик работы в распределенных учебных и научных группах. Становится реальным широкое вовлечение в учебный процесс образовательных ресурсов, размещенных, как в интрасети университета, так и в глобальной сети Интернет, проектное обучение с использованием метода конкретных ситуаций «case-method», дистанционное обучение, реализуется доступность инклюзивного образования.

Модернизация аудиторного фонда позволит:

- расширить дидактический арсенал преподавателей, использовать в преподавании и научных исследованиях современные педагогические и

информационные технологии, благодаря чему повысится качество образовательного процесса и научной работы студентов, аспирантов и научных сотрудников;

- обеспечить привлечение интеллектуальных ресурсов из других регионов;
- организовывать совместные образовательные программы и научные проекты, реализуемые географически распределенными преподавательскими коллективами с использованием дистанционных технологий;
- повысить качество обучения и подготовки специалистов в области использования специализированного прикладного программного обеспечения для решения научно-технических и образовательных задач.

Цель и задачи программы

Цель модернизации аудиторного фонда – создание отвечающих современным требованиям условий для эффективной деятельности университета, создание безопасных и комфортных условий проведения учебного процесса.

Для достижения вышеуказанной цели в приоритетном порядке необходимо решение следующих **задач**:

1. Организовать ремонт и реконструкцию помещений аудиторного фонда:

- подготовить проектно-сметную документацию на ремонт помещений;
- разместить утвержденную документацию на электронной площадке.

2. Выполнить реконструкцию и комплексный ремонт помещений аудиторного фонда с привлечением подрядчиков на конкурсной основе.

3. Обеспечить высокое качество ремонтных работ аудиторного фонда:

- осуществлять контроль за проведением ремонтных работ подрядчиками;
- оформить протокол разногласий при наличии претензий с одной или обеих сторон («заказчик-подрядчик»);
- оформить акт приемки законченных работ (гарантийный срок на качество выполненных работ – согласно договору).

Мероприятия программы

Модернизация аудиторного фонда включает в себя проведение следующих работ:

1. Проведение комплексного ремонта, который включает: замену деревянных заполнений оконных и дверных проемов на ПВХ конструкции, отбивку старой и устройство новой штукатурки, замену покрытия полов, покраску стен и потолков, замену кабелей в стояках электроснабжения корпусов и в магистральных силовых линиях, замену электропроводки и светильников в аудиториях, замену систем теплоснабжения с установкой современных радиаторов отопления. Одновременно, комплексный ремонт помещений способствует экономии энергоресурсов за счет замены люминесцентных ламп на светодиодные энергосберегающие, оконные блоки из ПВХ-конструкций и современные радиаторы отопления с лучшей теплоотдачей сохраняют тепло в помещениях, кабели с медной жилой повышают срок эксплуатации систем электроснабжения.

2. Проведение частичного ремонта, который включает: ремонт штукатурки, покраску стен и потолков, замену линолеума, замену светильников учебно-лабораторного фонда. Частичный ремонт помещений аудиторий выполняется ремонтно-строительной бригадой Эксплуатационно-хозяйственного управления (ЭХУ) университета. Контроль за проведением ремонтных работ в соответствии с правилами и нормами охраны труда, режима противопожарной безопасности, осуществляет прораб ЭХУ.

3. Проведение реконструкции помещений, предусматривающей работы по изменению функционального назначения помещений: разборка и установка стен, перегородок, закладка и пробивка дверных и оконных проемов, устройство системы вентиляции, системы АПС и СОУЭ, обеспечение установки мультимедийного оборудования и т.д.

Таблица 1 - Мероприятия целевой программы «Комплексная программа модернизации аудиторного фонда на 2016 год»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ключевые проекты мероприятия	Срок выполнения проекта	Планируемые объемы финансирования проекта, тыс. руб.	Индикаторы реализации проектов	
					наименование показателя, единица измерения	целевое значение показателя
1.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 1	Ремонт аудиторий №№ 107а, 107б, 204,305, 306, 307, 308, 309	30.08.2016	1988,110	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	8
2.	Проведение частичного ремонта помещений учебного корпуса № 2	Ремонт аудитории № 210	30.08.2016	40,000	аудитория, подлежащая ремонту, ед.	1
3.	Проведение частичного ремонта помещений учебного корпуса № 3	Ремонт аудиторий №№ 208, 308	30.08.2016	319,064	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	2
4.	Проведение частичного ремонта помещений учебного корпуса № 5	Ремонт аудиторий №№ 102, 112	30.08.2016	60,000	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	2
5.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 7 блок А	Ремонт аудиторий №№ 212, 212а, 224, 225, 225а, 301, 302, 310, 312, 309, 317, 317а, 319, 319а, 320, 322, 421, 423, 424, 501, 516, 522, 525	10.10.2016	4063,375	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	23
6.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 8	Ремонт аудиторий №№ 105а, 105б, 105в, 401, 404, 405, 406, 409, 501, 505, 507, 510, 601, 602, 607, 701, 705, 706, 901, 903, 904, 905, 906	10.10 2016	4353,002	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	23

№ п/п	Наименование мероприятия	Ключевые проекты мероприятия	Срок выполнения проекта	Планируемые объемы финансирования проекта, тыс. руб.	Индикаторы реализации проектов	
					наименование показателя, единица измерения	целевое значение показателя
7.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 9	Ремонт аудиторий №№ 213а, 215	30.08.2016	423,605	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	2
8.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 10	Ремонт аудиторий №№ 104, 105, 106, 107, 108а, 108б, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 210а, 212, 214, 215, 216, 217, 218а, 218б, 219, 220, 301, 302, 305, 306, 310, 311, 313, 314, 315, 318, 319, 321, 002 ,003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 019, 020, 021	10.10.2016	7392,120	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	68
9.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 11	Ремонт аудитории № 357	30.08.2016	269,667	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	1
10.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 12	Ремонт аудиторий №№ 216, 217, 218, 227, 237, 248, 333, 343, 344, 350, 351, 404, 415, 416, 417, 423, 427, 428,429, 431	10.10.2016	2734,155	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	20
11.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 13	Ремонт аудитории №№ 40, 42, 48	30.08.2016	980,740	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	3

№ п/п	Наименование мероприятия	Ключевые проекты мероприятия	Срок выполнения проекта	Планируемые объемы финансирования проекта, тыс. руб.	Индикаторы реализации проектов	
					наименование показателя, единица измерения	целевое значение показателя
12.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 14	Ремонт гимнастического зала, бассейна Института физической культуры и спорта	30.08.2016	1365,900	спортивные аудитории, подлежащие ремонту, ед.	2
13.	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 15	Ремонт аудиторий №№ 237, 345, 347, 358, 468	10.10.2016	1466,000	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	5
14.	Проведение частичного ремонта помещений учебного корпуса № 17	Ремонт аудиторий №№ 201, 202,203, 204, 205, 206, 207, 207а, 207б, 208, 208а, 209, 210, 211, 212	30.08.2016	1220,186	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	15
15	Проведение комплексного ремонта помещений учебного корпуса № 18	Ремонт аудиторий №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	30.08.2016	1860,000	аудитории, подлежащие ремонту, ед.	10
			ИТОГО:	**28535,924 тыс. руб.**		

Ожидаемые результаты реализации программы

Ожидаемые результаты реализации целевой программы – модернизация аудиторного фонда и постоянное поддержание помещений аудиторий в надлежащем состоянии, отвечающем требованиям санитарных норм и правилам противопожарной безопасности; обеспечивающем безопасность эксплуатации и сохранность Федерального имущества.

Общая площадь модернизируемых аудиторий составляет 5468,6 $м^2$, количество аудиторий – 185. Общая стоимость работ по модернизации аудиторного фонда составляет около 28,5 млн. руб.

Ремонтные работы в лекционных аудиториях должны обеспечить возможность размещения в них презентационного оборудования (проектор, компьютер, экран, звуковая система).

Ремонтные работы в учебных лабораториях должны обеспечить возможность размещения в них программных комплексов автоматизированных учебных лабораторных работ удаленного доступа.

Ремонтные работы в компьютерных классах должны обеспечить условия работы студентов в соответствии с существующими санитарно-гигиеническими нормами, а также возможность установки мультимедийного оборудования. Благодаря модернизации, компьютерный класс может быть использован не только в традиционном режиме (работа с соответствующим программным обеспечением), но и как аудитория для проведения занятий, рассчитанных на использование компьютера как средства презентации учебных материалов, активной самостоятельной работы.